



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Θήρας
ΥΔΟΜ ΘΗΡΑΣ**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ**

Οικ. Άδεια Κατηγορία 1

Α/Α Πράξης	278760
Ημ/νία έκδοσης πράξης	12/08/2021
Ισχύει έως	12/08/2025

Στοιχεία έργου

Περιγραφή έργου	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 5* (ΑΣΤΕΡΩΝ) ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΛΑΤΕΙΕΣ" ΒΟΥΡΒΟΥΛΟΥ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΘΗΡΑΣ
Οδός	ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
Αρ. από	0
Αρ. έως	0
Πόλη/Οικισμός	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΟΥΡΒΟΥΛΟΥ
Δήμος	Θήρας
Δημοτική Ενότητα / Περιοχή	ΘΗΡΑΣ / ΠΛΑΤΕΙΕΣ
ΟΤ	-
ΚΑΕΚ	-
Ηλ. κλειδί πράξης	1A53A7B5984DDF88
Τύπος Πράξης	Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
Α/Α Αίτησης	437987
Διαχειριστής Αίτησης	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]

Στοιχεία κυρίου του έργου

Επώνυμο/ία	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
ΑΡΓΥΡΟΥ	ΑΡΤΕΜΙΑ	ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ	Ιδιοκτήτης	25	Πλήρης κυριότητα
ΙΓΓΛΕΣΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Ιδιοκτήτης	25	Πλήρης κυριότητα
ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ	ANNA	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	Ιδιοκτήτης	25	Πλήρης κυριότητα
ΓΙΑΛΕΛΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	Ιδιοκτήτης	25	Πλήρης κυριότητα

Προγενέστερες Πράξεις



43F3170802ACAA545A25168626700AC

Αναθεώρηση προέγκρισης Οικοδομικής Αδειας (ν.4759/2020)

Α/Α Πράξης	275977
Α/Α Αίτησης	435289
Περιγραφή έργου	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 5* (ΑΣΤΕΡΩΝ) ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΛΑΤΕΙΕΣ" ΒΟΥΡΒΟΥΛΟΥ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΘΗΡΑΣ
Ημ/νία έκδοσης πράξης	05/08/2021
Ισχύει έως	13/08/2021
Ηλ. κλειδί αίτησης	5DDF1A513BF02ACB
ΑΔΑ	Ψ5ΠΞ46Ψ842-NIP

Προέγκριση Οικοδομικής Άδειας

Α/Α Πράξης	149667
Α/Α Αίτησης	195088
Περιγραφή έργου	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 5* (ΑΣΤΕΡΩΝ) ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΟΥΡΒΟΥΛΟΥ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΘΗΡΑΣ
Ημ/νία έκδοσης πράξης	13/08/2020
Ισχύει έως	13/08/2021
Ηλ. κλειδί αίτησης	965F53777B3F73D0
ΑΔΑ	ΡΠ4446Ψ842-N5P

Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης

Εμβαδόν οικοπέδου	15.650,358			
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ	ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥ ΜΕΝΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥ ΜΕΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Εμβ. κάλυψης κτιρίου	0	0	2.570,92	2.570,92
Εμβ. δόμησης κτιρίου	0	0	2.922,6	2.922,6
Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου	0	0	13.079,438	13.079,438
Όγκος κτιρίου (άνω εδάφους)	0	0	8.767,8	8.767,8
Μέγιστο ύψος κτιρίου	0	0	7	7
Αριθμός Ορόφων	0	0	2	2
Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης	0	0	0	0
Χρήσεις ανά όροφο	1ο υπόγειο		Βοηθητική Χρήση	
			Λοιπές Χρήσεις	
	Ισόγειο		Λοιπές Χρήσεις	
	1ος όροφος		Λοιπές Χρήσεις	

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:131274), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2012]
Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Αρχιτεκτονική μελέτη	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Στατική μελέτη	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]



43F3170802ACAA545A2816862B7D0AC

Ημ/νία έκδοσης πράξης: 12/08/2021
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
<https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile>

Μελέτη ενεργειακής απόδοσης/θερμομονωτικής επάρκειας	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996] ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Μελέτη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ισχυρών ρευμάτων	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Μελέτη εγκατάστασης κλιματισμού	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Μελέτη χρονικού προγραμματισμού	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Λοιπές Εργασίες - Μελέτες	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996] ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ	
Γενική επίβλεψη έργου	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Επίβλεψη στατικών	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Επίβλεψη θερμομονωτικής επάρκειας	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Επίβλεψη υδραυλικών εγκαταστάσεων	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Επίβλεψη εγκατάστασης πυροπροστασίας	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996]
Συντονισμός μέτρων ασφαλείας & υγείας κατά τα οριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 (Α'212)	ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]
Λοιπές Εργασίες - Επιβλέψεις	ΔΟΥΝΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:72782), ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1996] ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]



43F3170802ACAA54548A2816862B7D0AC

Ημ/νία έκδοσης πράξης: 12/08/2021
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
<https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile>

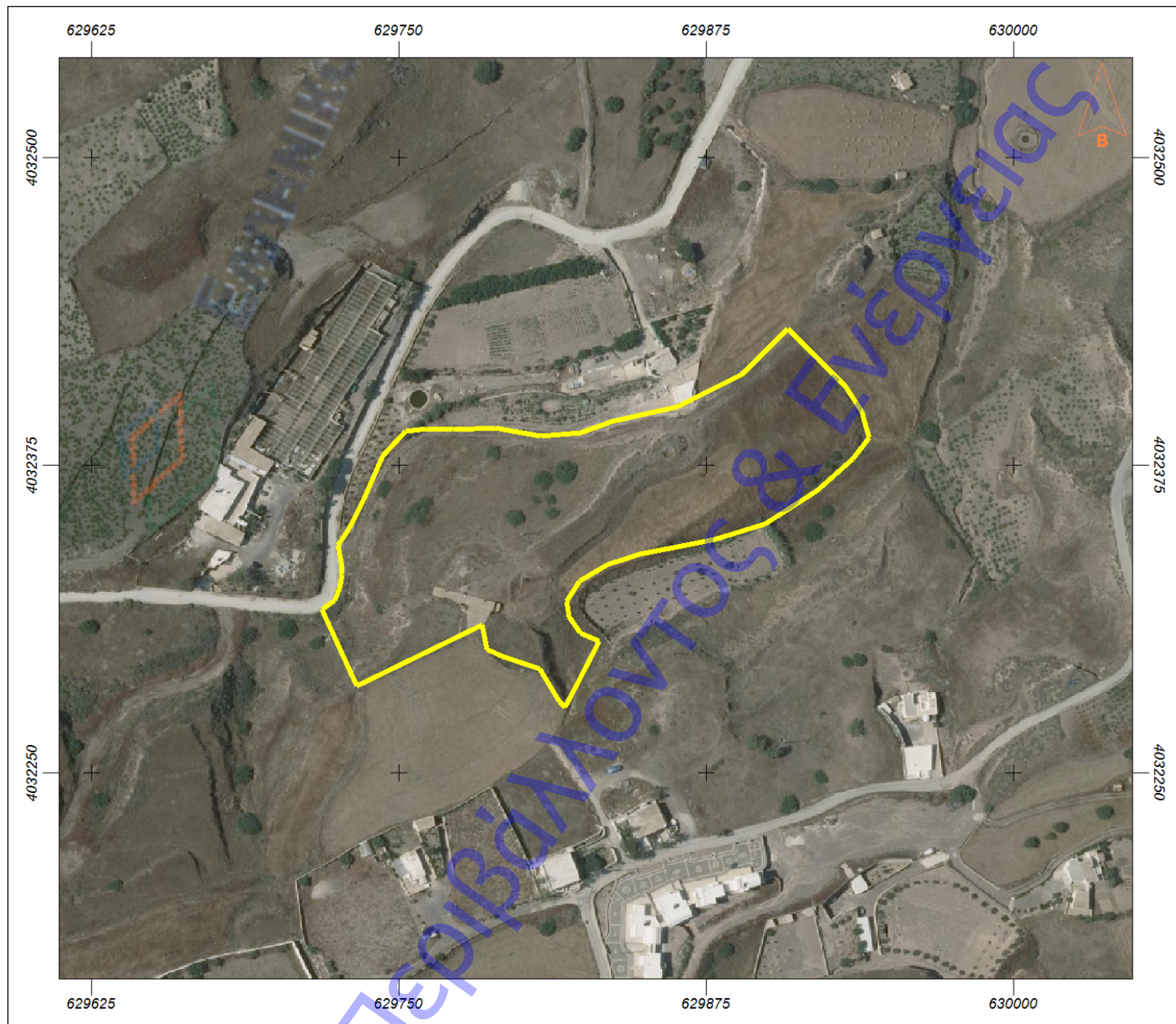
ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Συντεταγμένες

629718.9061044788 4032316.2729658782,629733.1936330538
4032285.052070103,629783.9937346539 4032309.922953178,629785.8458216914
4032300.1333502657,629792.7250021165 4032296.9583439156,629800.397934129
4032294.312505291,629807.5416984166 4032291.9312505284,629815.4792142916
4032278.966641266,629817.8604690541 4032276.585386503,629824.2104817542
4032289.020828041,629831.6188299041 4032303.3083566157,629823.9458978917
4032306.747946828,629819.4479722291 4032313.362543391,629818.3896367791
4032319.4479722283,629823.6813140291 4032327.9146558284,629834.7938362542
4032334.529252391,629848.0230293792 4032338.762594191,629865.4855643043
4032341.937600541,629878.7147574293 4032344.583439166,629898.9554229107
4032351.065743797,629920.1221319109 4032364.5595207848,629934.6742443484
4032377.5241300473,629941.2888409109 4032385.990813647,629938.3784184234
4032396.574168147,629931.7638218609 4032406.892938785,629922.7679705358
4032415.8887901097,629908.2158580982 4032430.1763186846,629889.9595715856
4032411.9200321725,629863.2366014731 4032398.4262551847,629836.778215223
4032392.60541021,629824.078189823 4032388.107484547,629807.6739903479
4032386.7845652346,629789.4177038353 4032389.9595715846,629772.2197527727
4032389.165819997,629761.6363982727 4032389.694987722,629752.9051308101
4032388.636652272,629743.6446956227 4032378.714757428,629735.7071797476
4032360.4584709154,629731.2092540851 4032351.1980357277,629728.8279993227
4032347.2292777905,629725.3884091101 4032342.202184403,629726.7113284227
4032335.058420115,629726.9759122852 4032330.2959105903,629726.1821606976
4032325.0042333403,629724.0654897976 4032319.71255609,629722.2134027601
4032318.38963677



43F3170802ACAAP548A2816862B7D0AC



ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 278760
 43F3170802ACAAP54BA2816862B7D0AC	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 12/08/2021 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile

Έχοντας υπ όψη:

1. τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι
η Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
ΓΙΑ ΤΗΝ Υ.ΔΟΜ

Υποβλήθηκε από
ΖΑΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:109663), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2006]